



フジモト不動産株式会社

フジモト不動産の物件入居者の皆様へ
快適にお住まいをご利用いただく為のご案内です



住まいのしおり 2011

ドラム式洗濯機をご利用またはご購入予定の方へのお願いです

本年3月に発生した東北大震災の教訓から、全国的に節電・節水の志向が高まり、特に家庭内での光熱費比率に影響が大きい家電製品の省エネ化をする方が多く見受けられるようになりました

その際、洗濯機を節電・節水性の高いドラム式の洗濯機に買換えられる方が多いのですが、ドラム式洗濯機は、従来の縦型全自動洗濯機に対して平均使用水量が半分以下であり使用電気量も3割以上の省電力化がされていて、衣類の布傷みが少なく便利な事から一般家庭に一気に普及しました

しかしながら、唯一の欠点として製品重量が縦型全自動洗濯機の約2倍強である70～90kgの重さとなり、洗濯時には内容物と水を含めると150kg近くの重量になってしまいます

その為、従来型の防水パンでは、その重量と伴う振動に耐える事が出来ずに破損してしまうという事故が起きています

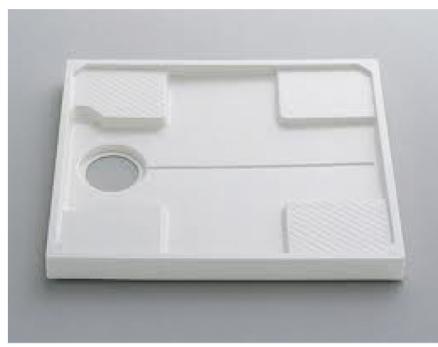
防水パンの破損は、建物を傷めるだけでなく洗濯機本体側にも深刻なダメージを与えます集合住宅の階上にお住まいの方の場合は階下の方への騒音や水漏れによる損害を与える事も考えられますので、必ず対策を行う様にお願いいたします



防水パンの破損は入居者の方に修繕費の負担が発生しますのでご注意願います



従来型防水パン
(内部がフラットなタイプ)



ドラム型対応防水パン
(足の載る部分が耐圧加工されています)

最近は右の写真にあるような対応型の防水パンも出てきていますが、ほとんどは左の様な従来型がほとんどですのでその場合は免震・耐圧の保護プレートを洗濯機の足の防水パンへの加圧部分に取付をします

フジモト不動産インターネット店
メインHP <http://www.fujimoto-f.co.jp>
物件情報 <http://sabaechintaibabai.com>
地域情報 <http://mottofujimoto.com>

福井県鯖江市東鯖江2丁目7-5
営業時間 平日 AM9時～PM6時
(日曜・祝日はお休みです)
0778-52-6105
受付時間外の場合は転送・留守番電話
となりますのでご了承願います



全自動洗濯機用防振プレート



(家電販売店やホームセンターで2000円程度で購入できます)